



La Ville de Pézenas Hérault 34 (8.500 habitants)

Recrute selon les conditions statutaires

Un chargé de mission pour le service Technique Urbanisme

Filière Technique - catégorie A à temps complet H/F

.....
Pézenas, ville des Métiers d'Art, commune touristique reconnue Grand Site Occitanie, bénéficie d'un des plus vieux Secteur sauvegardé de France, en cours de révision et d'extension.

Vous serez placé sous la responsabilité de la Directrice des Services Techniques pour les missions suivantes :

Missions principales

- Conduit les projets en matière de planification urbaine et d'aménagement urbain.
- Aide la collectivité maître d'ouvrage à choisir le mode de réalisation.
- Organise et coordonne l'action des différents partenaires.
- Veille à la cohérence des projets avec la politique urbaine de la collectivité
- Pilotage et réalisation d'études préalables et de faisabilité
- Elaboration des documents d'urbanisme
- Conception et montage des opérations d'aménagement urbain et de construction
- Pilotage des opérations d'aménagement urbain et de construction
- Développement et animation des partenariats
- Promotion des projets d'aménagement urbain.
- Suivi de la cohérence de l'instruction des autorisations d'urbanisme

Missions complémentaires

- Encadrer l'évolution du PLU actuel, en gérant la procédure de révision : production des dossiers et des plans, organisation de la procédure (notification, enquête publique, réunions, délibérations)
- Mettre en œuvre les études de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)
- Devra être capable d'assurer des permanences dans le cadre de la procédure de concertation du PLU, allant jusqu'à la possibilité d'organiser des réunions publiques sur cette thématique.
- Assurer la coordination avec le service instructeur de la communauté d'agglomération et être le référent PLU de la ville
- Aider à l'Étude de la refonte de l'actuel règlement local de publicité
- Piloter des études préalables à la définition des projets.
- Préconiser et conduire les procédures d'urbanisme opérationnel à mettre en œuvre pour passer en phase opérationnelle (concession d'aménagement, ZAC, PUP, lotissement) pour les projets phares de la collectivité.
- Assurer le montage et le suivi des procédures réglementaires relatives aux projets menés.
- Organiser les procédures de consultation et suivre les marchés des projets menés
- Assurer le suivi technique, juridique administratif et financier des projets menés
- Animer et coordonner l'ensemble des partenaires et services concourant à la réalisation des projets et veiller au respect des engagements.

Profil souhaité et ensemble des aspects comportementaux et relationnels spécifiques au poste

- Maîtrise des procédures d'urbanisme et d'aménagement, du code de l'urbanisme, des marchés publics
- Maîtrise des logiciels informatiques, cartographiques et pratique du SIG
- Capacité à mener en parallèle plusieurs projets et à les coordonner
- Connaissance des enjeux, évolution et cadre réglementaire des politiques publiques dans les domaines de compétence suivants : développement durable, habitat, aménagement, urbanisme, déplacements
- Sensibilité à la culture urbaine et architecturale, à la qualité de l'espace public et au patrimoine

Conditions particulières : possession du permis B, 29 jours congés annuels et 9 jours de RTT.

Rémunération : Statutaire, régime indemnitaire, participation employeur mutuelle et COS.

Poste à pourvoir le 1^{er} septembre 2019

Candidatures accompagnées d'une lettre de motivation manuscrite, d'un C.V. et d'une photo

A adresser par courrier : Mairie de Pézenas BP 73 - 6, rue Massillon 34120 PEZENAS

Ou par Mail : ma.sosiago@ville-pezenas.fr