

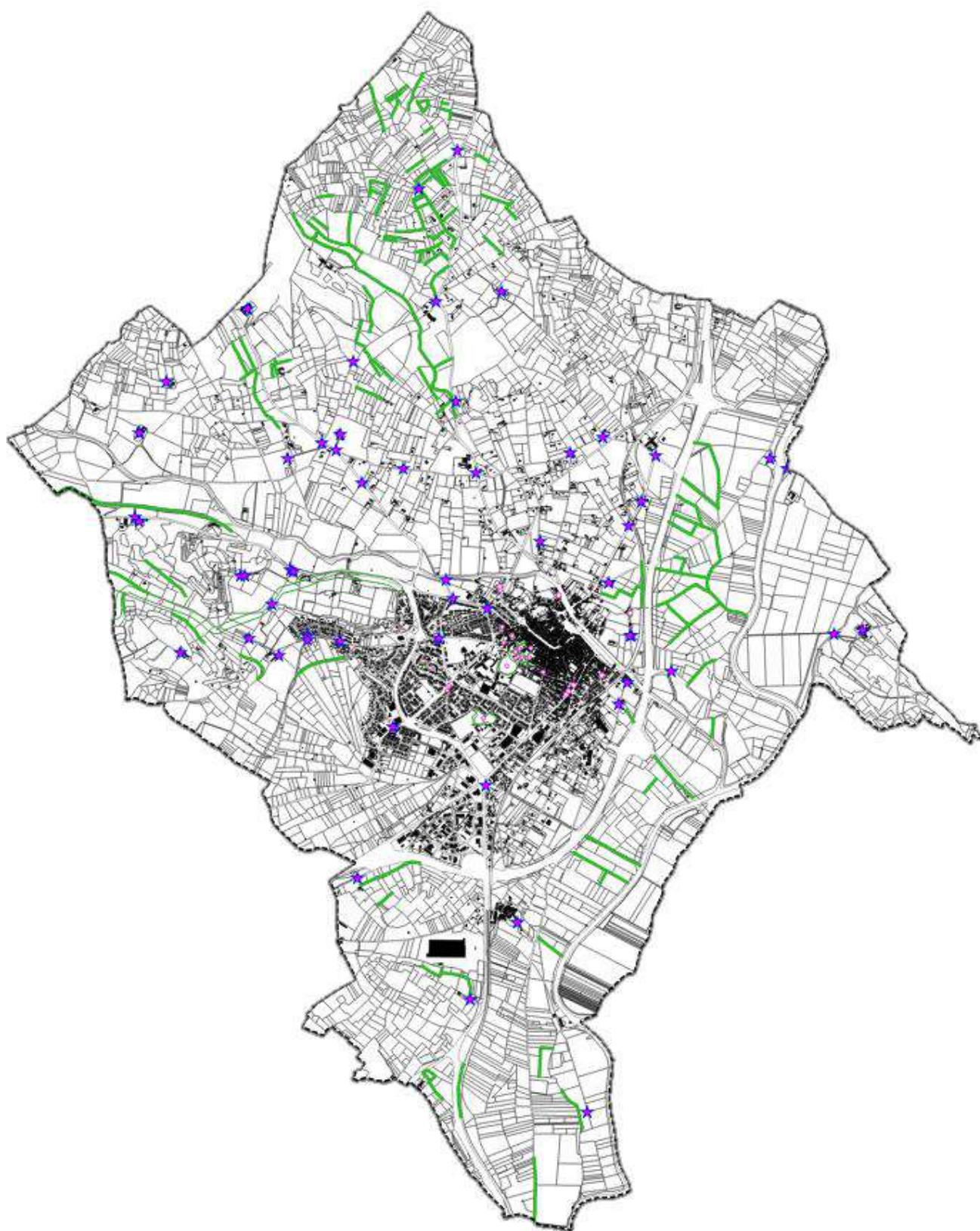
PLU DE PEZENAS

DEPARTEMENT DE L'HERAULT (34)

PLAN LOCAL D'URBANISME

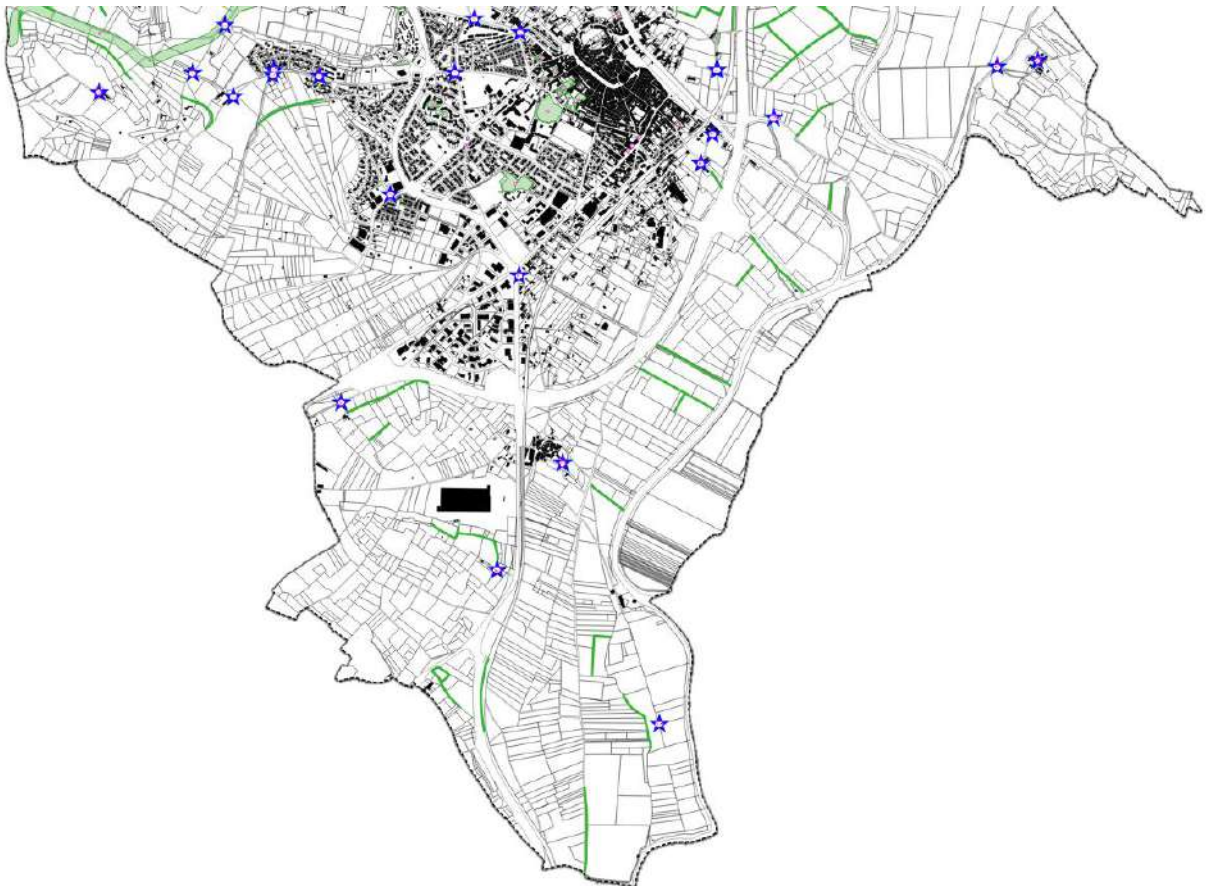
**IDENTIFICATION DES ELEMENTS DE PAYSAGE BATIS ET NATURELS AU TITRE
DES ARTICLES L.151-19 ET L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME**

P.L.U. DE LA COMMUNE DE PEZENAS	
ARRETE LE	APPROUVE LE
Signature et cachet de la Mairie	



Légende

- ★ élément de paysage bâti et espaces, de patrimoine, point de vue, à protéger à mettre en valeur (L151-19)
- Élément de paysage linéaire à protéger au titre de l'article L151-23 du CU
- élément de paysage bâti et espaces, de patrimoine, point de vue, à protéger à mettre en valeur (L151-23)



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C1

Localisation : Route de Nizas – La Croix de Pautel

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C2

Localisation : Chemin de Croix de Vias – La Croix de Vias

Inscription et dates portées : 1674

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

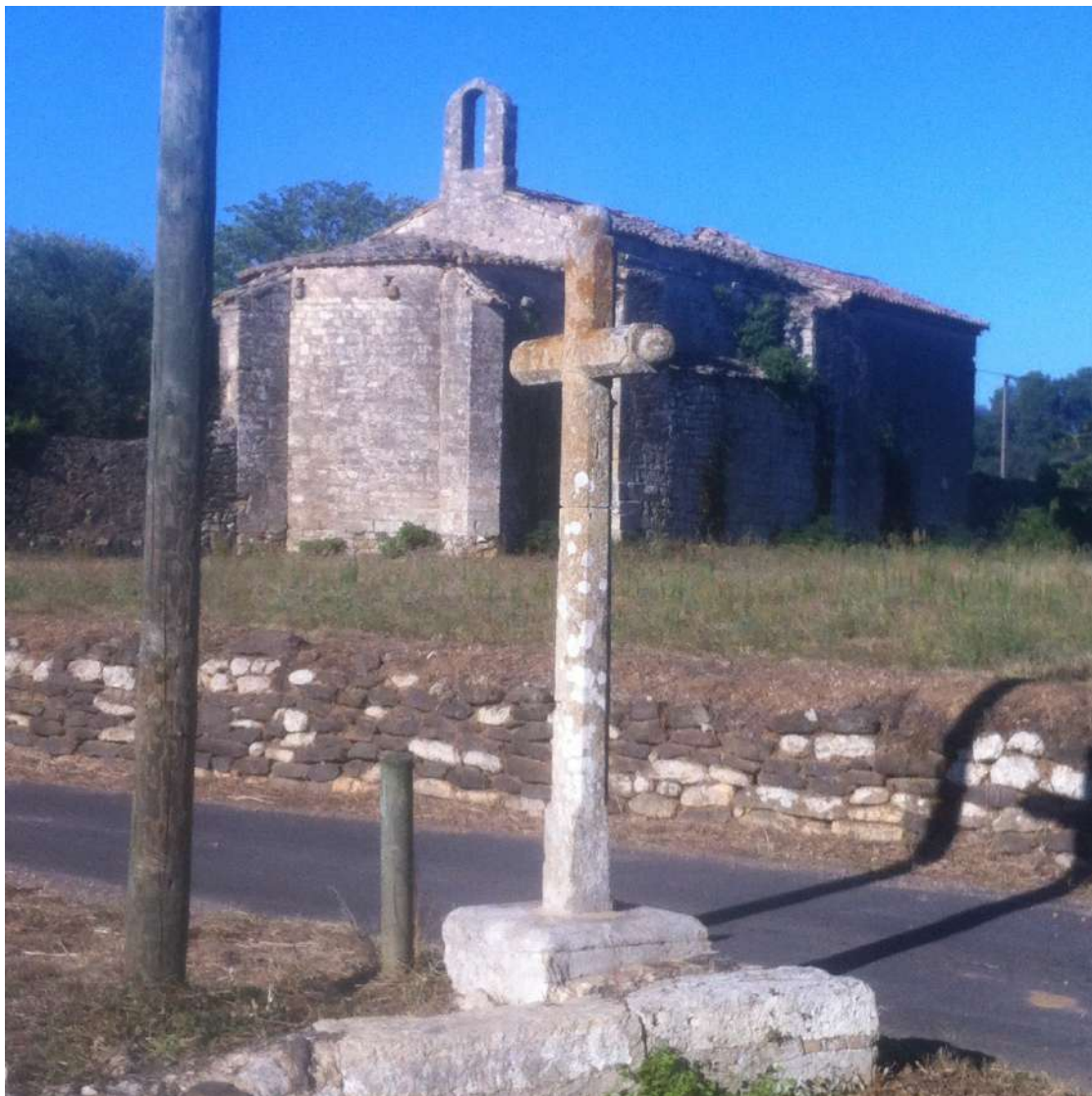
(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C3

Localisation : St Jean de Bébian – La Croix de l'Eglise de St Jean de Bébian

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C4

Localisation : Lieu-dit Les Corbières – La Croix de St Jean

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C5

Localisation : Chemin de Castres – La Croix des Miracles (dans propriété privée)

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

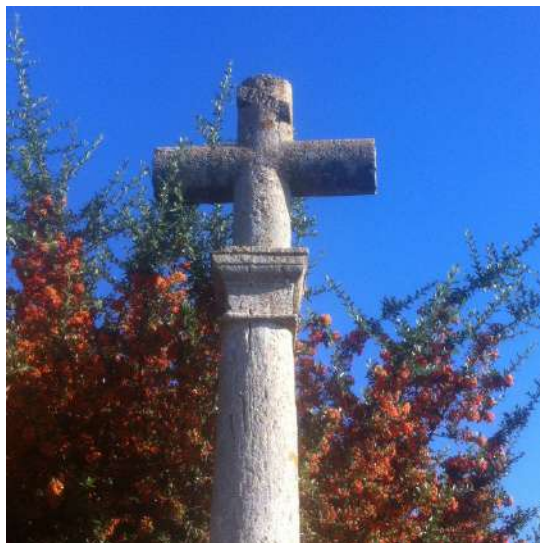
(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C6

Localisation : Chemin de Castres – Lieu-dit La Roustanienque

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Stèle n°7

Localisation : Chemin des 2 Eglises / Col Vidal de la Blache

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C8

Localisation : Route de Caux – Croix de Roquelune

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

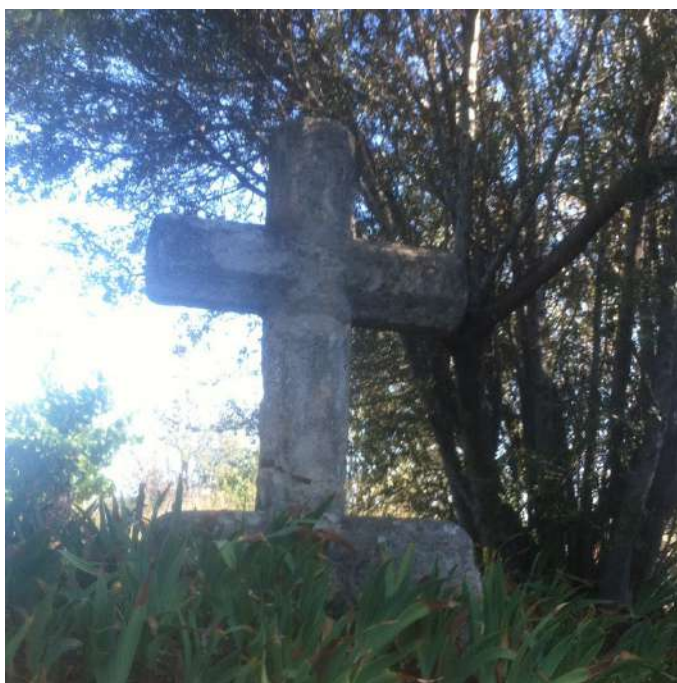
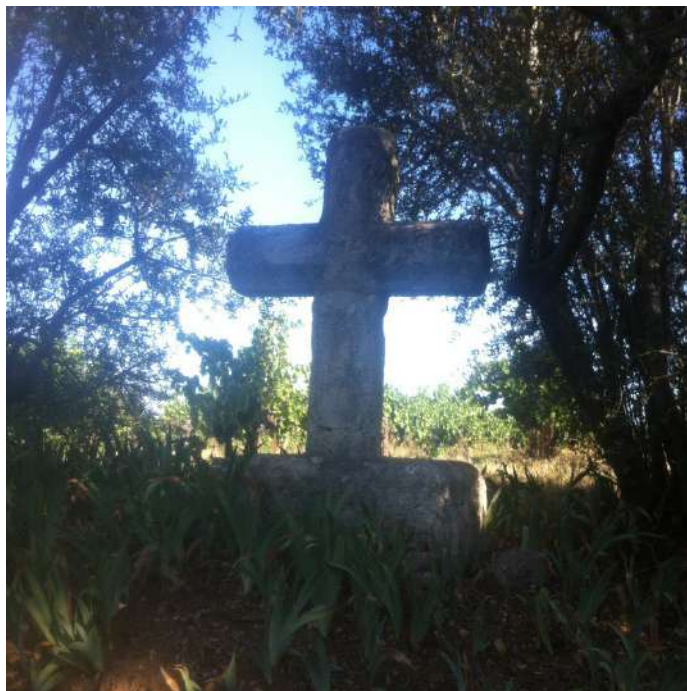
(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C9

Localisation : Lieu-dit L'Auribelle – Croix de Bellevue

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C10

Localisation : Route de Caux – Croix de Roquessol

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C11

Localisation : Route de Caux – Croix du Domaine du Fesc

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C12

Localisation : Chemin des Moulières– Croix Bord de Peyne

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C13

Localisation : Croix Route de Roujan (dans propriété privée)

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C14

Localisation : Croix de l'Avenue du 8 mai

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C15

Localisation : Bvrd Jacques Monod - Croix des Soldats de l'An II

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C15

Localisation : Bvrd Jacques Monod - Croix des Soldats de l'An II

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C16

Localisation : Lieu-dit Grange Rouge

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C17

Localisation : Chemin de Plaisance

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C18

Localisation : Chemin de Plaisance – Croix de Laval

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C19

Localisation : Chemin de Plaisance – Croix de Capus

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C20

Localisation : Chemin de Plaisance – Croix de la Campagne de Plaisance

Etat de conservation : Bon

Inscription : « En passant et repassant prier Dieu pour le pauvre Jean »



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C21

Localisation : Chemin de St Siméon

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

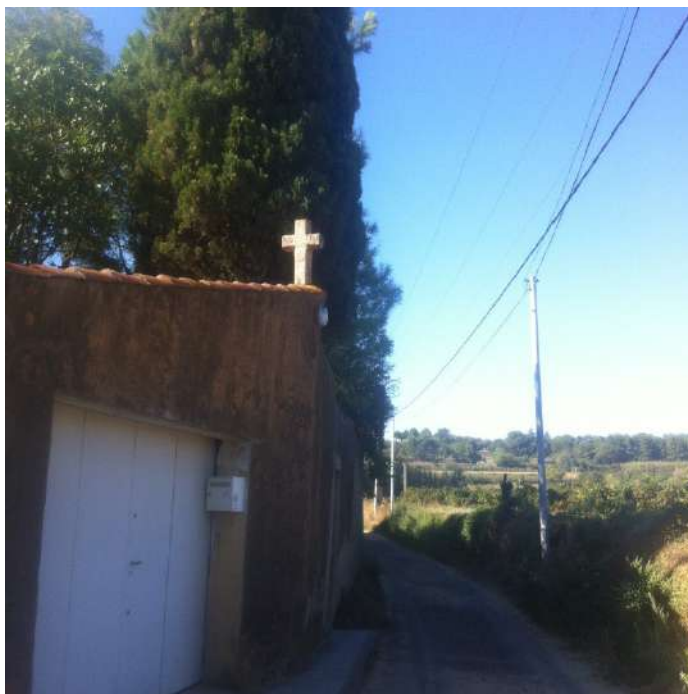
(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C22

Localisation : Lieu-dit St Siméon Le Vieux – La Croix de l’Hermitte

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C23

Localisation : Croix de la Chapelle St Siméon

Etat de conservation : Très bon état - Rénovée en 2010



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C24

Localisation : Croix de St Julien (Nord RD13)

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

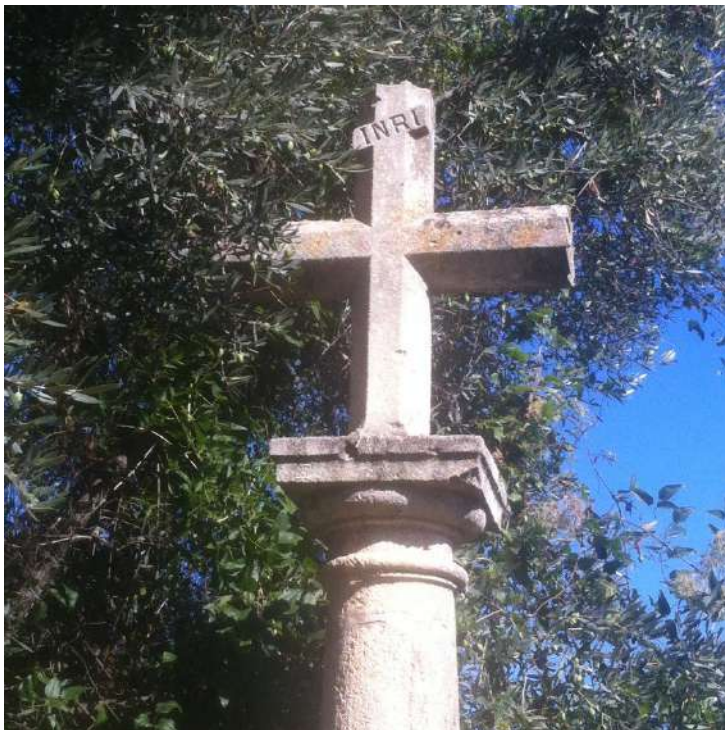
(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C25

Localisation : Croix de Font Douce

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C26

Localisation : Croix du Chemin Bas de Montagnac

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C27

Localisation : Rue Calquières Hautes - Croix de Thieure

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C28

Localisation : Rue Calquières Hautes

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C29

Localisation : Chemin de la Barque

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C30

Localisation : Croix de St Peyre – Emplacement de la 1ere Eglise

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C31

Localisation : Ancienne Route de Castelnau de Guers – Croix des 4 chemins de Valère

Etat de conservation : A rénover



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C32

Localisation : Croix de la Grange des Prés

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C33

Localisation : Chemin de Castres (dans propriété privée)

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 12.09.14

Croix C34

Localisation : Chemin de Chichery

Etat de conservation : Bon



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 26.09.14

Croix C35

Localisation : St Martin de Graves

Description : Disparue

NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 26.09.14

Croix C36

Localisation : Canteperdrix

Matériau : Pierre Calcaire

Dimension : 2,50m / socle 70x70

Etat de conservation : légère restauration entre le socle et le fût



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 26.09.14

Croix C37

Localisation : St Roch

Matériau : pierre Calcaire / bon état de conservation

Dimension : ensemble 3,50m (socle 1,50m + croix 2m)

Inscription : 1806



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Croix C38

Localisation : Carrefour de la Paix / RD 13

Description : oui mais pas lisible



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 26.09.14

Croix C39

Localisation : Plaine de Conas

Matériau : socle pierre et ciment / croix en fer

Dimension : croix = 1,50m



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 26.09.14

Croix C40

Localisation : St Christol / Grange des Prés

Emplacement : bordure RD 9143 niveau voie ferrée

Matériau : socle en calcaire coquillé / Croix en fonte moulée avec un agneau au centre

Dimension : ensemble = 2,50m / socle 80cmx80cm / Croix = 1,50m

Inscription : « ASPIGE ET ORA »



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 26.09.14

Croix C41

Localisation : St Christol

Emplacement : Bord RD 913

Description : Croix cassée



NOTICE DE RECENSEMENT DES CROIX DE CHEMIN - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Relevé du 26.09.14

Croix C42

Localisation : Clos st Henri

Dimensions : 1m / socle = 80cmx80cm

Description : Croix intégrée dans un muret / petites proportions / bon état



NOTICE DE RECENSEMENT DES MOULINS - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Ancien Moulin des Prés (M1)



NOTICE DE RECENSEMENT DES MOULINS - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Moulin de Murles (M2)



NOTICE DE RECENSEMENT DES CHAPELLES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Chapelle St Siméon (Ch1)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Domaine St André (D1)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Domaine St Jean de Bébian (D2)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES ET CHATEAUX - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Château de Conas avec la Chapelle (D3)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Domaine du Parc Lépine (D4)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

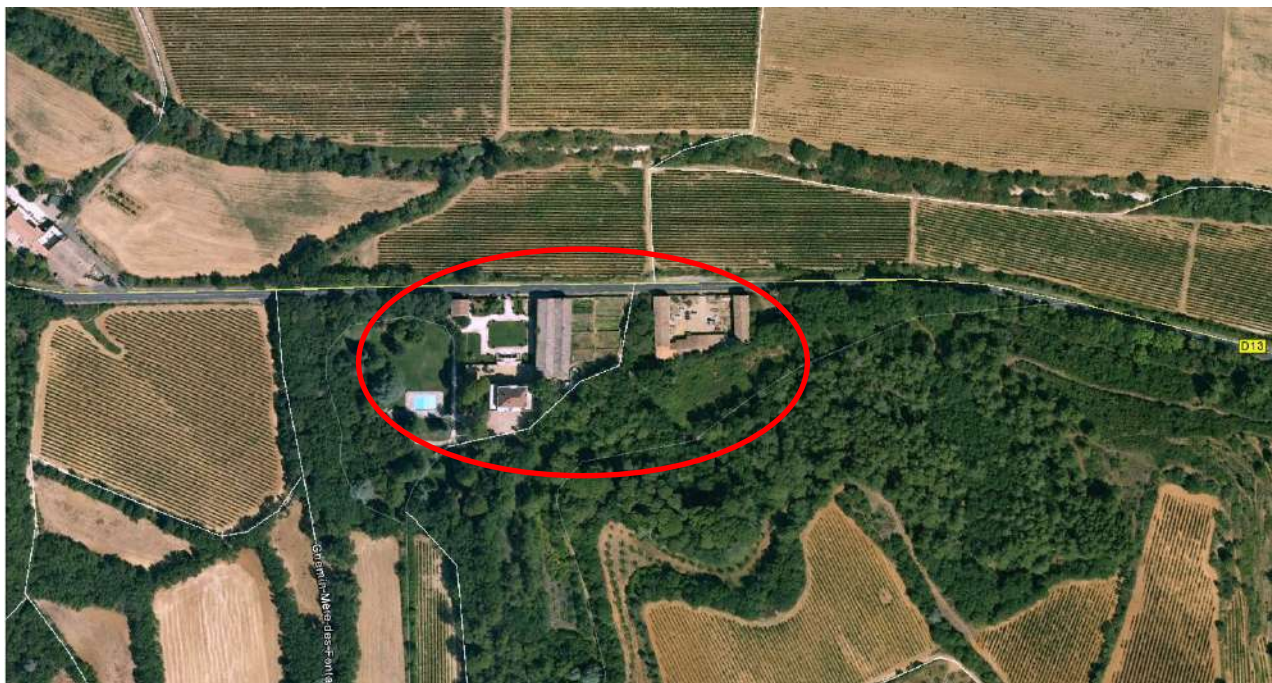
Domaine de Montpezat (D5)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Domaine Font Douce (D6)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Domaine Montplézy (D7)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

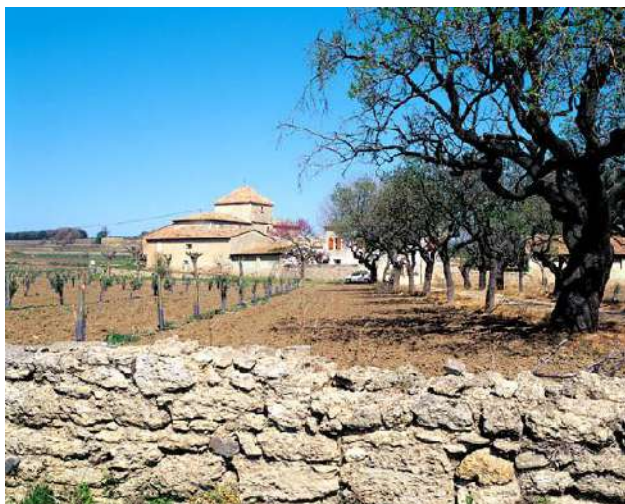
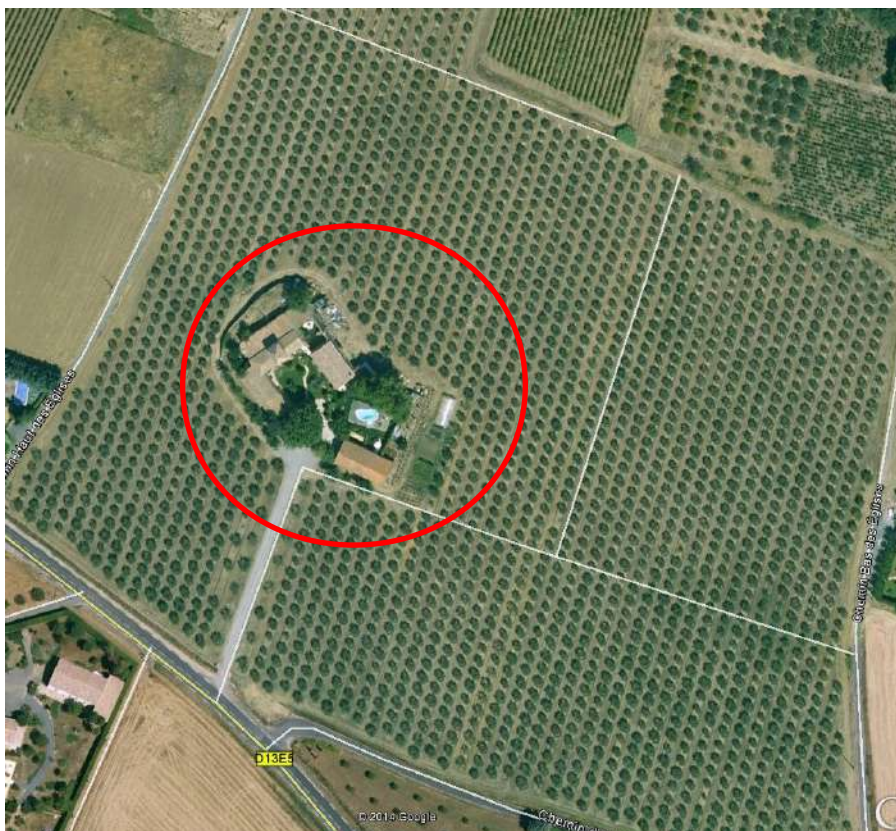
Domaine St Julien (D8)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES, CHATEAUX ET PROPRIETE - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

Domaine de Roquessol (D9)



NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES, CHATEAUX ET PROPRIETE - PEZENAS

(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)

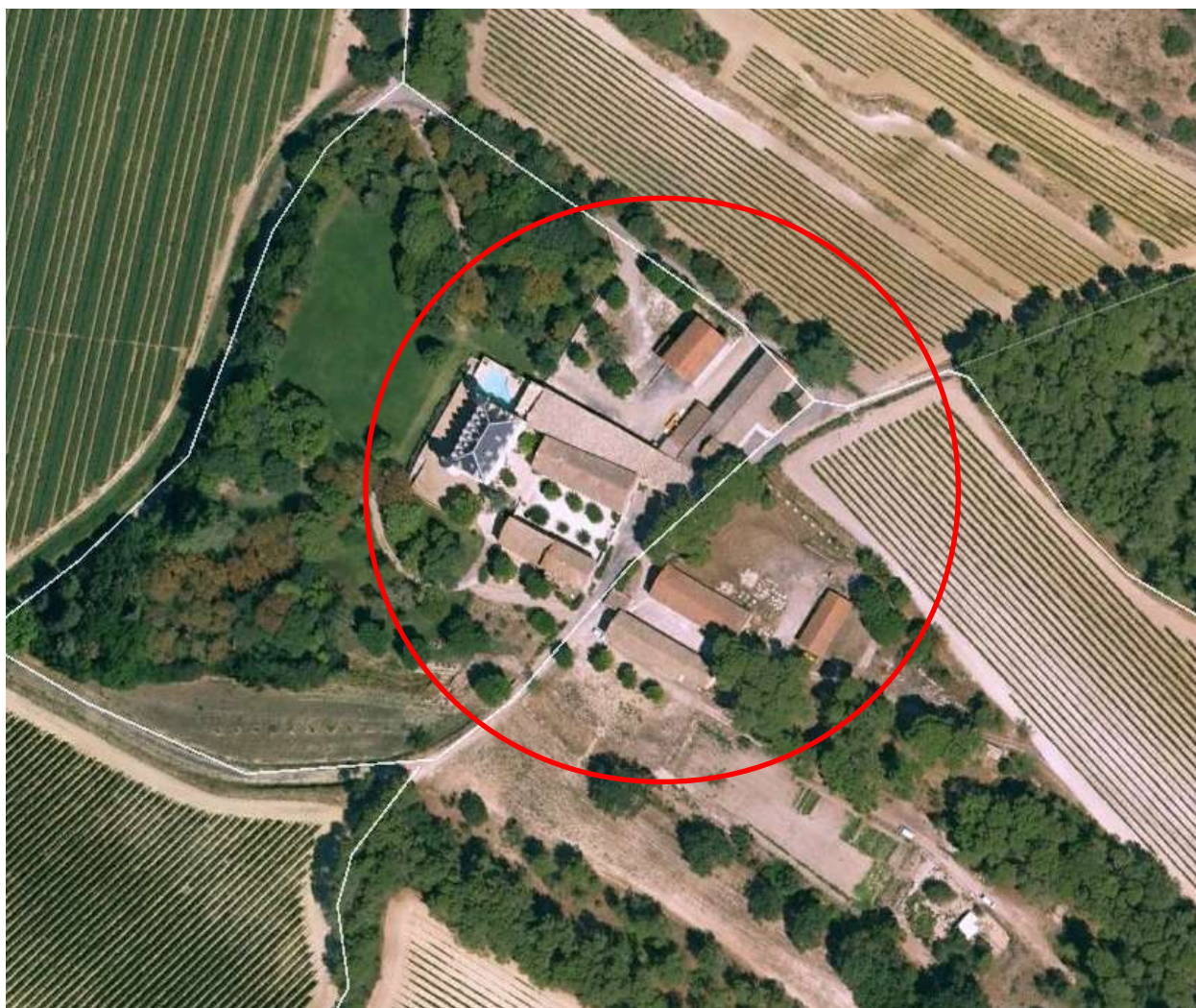
Domaine de Roquelune (D10)






NOTICE DE RECENSEMENT DE DOMAINES, CHATEAUX ET PROPRIETE - PEZENAS





(Document type fourni par M. NOUGARET – DRAC LR pour l'association « Les Amis de Pézenas »)





Château de St Martin de Graves (D11)



Éléments de paysage naturels identifiés au titre du L.151-23 du Code de l'Urbanisme

Numéro	Type	Intitulé	Photographie aérienne
P1	Éléments de paysage naturel	Alignements d'arbres	
P2	Élément de paysage naturel	Continuité d'arbres	
P3	Élément de paysage naturel	Espace vert	
P4	Élément de paysage naturel	Espace vert	

P5	Elément de paysage naturel	Espace vert	
P6	Elément de paysage naturel	Espace vert	
P7	Elément de paysage naturel	Espace vert	
P8	Elément de paysage naturel	Espace vert	

P9	Eléments de paysage naturel	Espaces verts	
P10	Eléments de paysage naturel	Espaces verts	
P11	Eléments de paysage naturel	Espaces verts	
P12	Eléments de paysage naturel	Espaces verts	

P13	Elément de paysage naturel	Espace vert	
-----	-------------------------------	-------------	--

