



- Légende**
- Limites parcellaires
 - Bâtiments
 - Zonage**
 - Zone USPR: zone urbaine correspond au Site Patrimonial Remarquable
 - Zone UA: zone urbaine correspondant aux faubourgs anciens et contemporains denses
 - Zone UB : zone urbaine correspondant aux extensions
 - Zone UE: zone urbaine correspondant aux sites d'activités économiques
 - Zone Uep: zone urbaine correspondant aux équipements publics
 - Zone Uepi: zone urbaine correspondant aux équipements publics présents dans le PPRI
 - Zone UT: zone urbaine correspondant aux équipements de loisirs
 - Zone 1AU: zone à urbaniser à destination d'habitat
 - Zone 1AUC: zone à urbaniser à destination d'habitat
 - Zone 1AUT: zone à urbaniser à destination touristique
 - Zone 2AUE: zone différée d'ouverture à l'urbanisation à vocation économique
 - Zone ASPR: zone agricole située dans le Site Patrimonial remarquable
 - Zone A1: zone agricole
 - Zone A2: zone agricole
 - Zone At: zonage agricole dédiée aux activités touristiques et de loisirs
 - Zone N: zone naturelle
 - Zone NL: zone naturelle représentant le STECAL du stand de tir
 - Zone Nht: zone naturelle sur le STECAL L'Épine
 - Prescriptions ponctuelles**
 - Bâtiment autorisés à changer de destination
 - Élément de paysage bâti et espaces de patrimoine, point de vue à protéger, à mettre en valeur (Article L.151-19 du CU)
 - Prescriptions linéaires**
 - Éléments de paysage linéaires (Article L.151-23 du CU)
 - Prescriptions surfaciques**
 - Emplacement réservé
 - Espace Boisé Classé (EBC)
 - Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
 - Secteur à programmation de logements mixte sociale en zone U et AU
 - Élément de paysage bâti et espaces de patrimoine, point de vue à protéger, à mettre en valeur (Article L153-23 du CU)
 - Limitation particulière d'implantation des constructions
 - EPR réseau irrigation
 - Zone non aedificandi

DEPARTEMENT DE L'HERAULT

Commune de Pézenas

PLAN LOCAL D'URBANISME

Règlement graphique - zoom centre

Arrêté le :	Approuvé le :
Version : Arrêt	
Echelle : 1/5000	
Réalisé par :	
N° Affaire : UPSE 17039	

altereo

Altereo

28 chemin de Fondayne

31200 TOULOUSE

Tel : 05 61 73 70 50 / Fax : 05 61 73 70 59

e-mail : toulouse@altereo.fr